



FASE 4

PAI e Institucionalização do PDM

REVISÃO 2022
PLANO DIRETOR DE MORRETES

PRODUTO 5F (versão final)

**TOMO II – RELATÓRIO DE EVENTOS TÉCNICOS E
PARTICIPATIVOS DA FASE 4**

17/04/2022





REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE MORRETES

Contrato Nº 119/2021

REALIZAÇÃO:



MORRETES
PREFEITURA DA CIDADE

ELABORAÇÃO:


funpar
Fundação da Universidade Federal do Paraná



EQUIPE TÉCNICA MUNICIPAL

COORDENAÇÃO – DECRETO Nº 863, DE 28 DE MARÇO DE 2023

Lucas Daniel da Silva Galdino, Secretário Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo

Luiza Fernandes Dittert, Diretora de Urbanismo, Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo

EQUIPE TÉCNICA – DECRETO Nº 863, DE 28 DE MARÇO DE 2023

Albino Cezar Turbay Grandi, Médico Veterinário, Secretaria Municipal de Agricultura e Abastecimento

Allana Cristina Araújo, Diretora de Turismo, Secretaria de Cultura e Turismo

Ana Júlia Madalozo Molinari Gonçalves, Diretora de Infraestrutura, Secretaria Municipal de Infraestrutura

André Lucas Santiago, Diretor de Projetos Culturais, Secretaria de Cultura e Turismo

Diogo Dornelles Bueno, Diretor de Patrimônio, Secretaria Municipal de Administração

Deimeval Borba, Secretário Municipal de Infraestrutura

Maíra Beatriz Pereira da Silva, Superintendente do Contencioso Administrativo, Procuradoria-Geral do Município

Mariana Tomé Pedroso, Procuradora-Geral do Município

Marilene de Paula Santana, Diretora de Proteção Fiscalização, Secretaria Municipal de Fazenda

Mirielen da Cunha, Superintendente da Chefia de Gabinete

Renata Arantes Reis, Diretora de Proteção Humana, Secretaria Municipal de Assistência Social

Tiago Tischer Coelho, Diretor de Desenvolvimento Sustentável, Secretaria de Meio Ambiente e Urbanismo

EQUIPE TÉCNICA COMPLEMENTAR

Hamilly Stocco Soares, Secretária Executiva

EQUIPE CONSULTORA

FUNPAR – Fundação da Universidade Federal do Paraná

Luís Henrique Fragomeni, Diretor de Programas da FUNPAR

Aderlene Lara, Gerente de Gestão de Programas da FUNPAR

Fabiano Henrique da Cruz, Gestor do Contrato

COORDENAÇÃO

Maria Fernanda Incote Montanha Teixeira, arquiteta e urbanista

EQUIPE TÉCNICA

Anna Carolina Vargas de Faria, turismóloga

Eduardo Sinegaglia, arquiteto e urbanista

Leandro Martins e Silva, sociólogo

Mariana Marques Auler, advogada

Marcelo Zolet, engenheiro ambiental

Wilhelm Eduard Milward de Azevedo Meiners, economista

APOIO

Willian Ferreira Alves, estagiário

APRESENTAÇÃO

A revisão do Plano Diretor de Morretes encontra-se na Fase 4, denominada “Plano de Ação e Investimentos e Institucionalização do Plano Diretor”, conforme as etapas elencadas abaixo.



O presente documento é o Tomo II – Relatório de Eventos Participativos do **P5A (Produto 5 – versão para análise)**, relativo à fase 4 da **Revisão do Plano Diretor de Morretes**, a ser consolidado na versão final após a quarta e última audiência pública.

SUMÁRIO

1.	OFICINA DE LEITURA COMUNITÁRIA DA FASE 4	7
2.	OFICINA DE LEITURA TÉCNICA E CAPACITAÇÃO TÉCNICA PARA IMPLEMENTAÇÃO DO PDM	31
3.	FICHAS DE CONTRIBUIÇÃO RECEBIDAS PELO SITE DA PREFEITURA	34

ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 1 – Lista de presença.	5
Figura 2 – Lista de presença.	5
Figura 3 – Registro fotográfico da 4ª Oficina – AUDITÓRIO DA PREFEITURA.	6
Figura 4 – Registro fotográfico da Divulgação das Oficinas nas Redes Sociais da Prefeitura de Morretes/PR.	9
Figura 5 – Apresentação da capacitação técnica - 43 Slides.	10
Figura 6 – Divulgação da Consulta Pública de Priorização das Ações.	11
Figura 7 – Fotos da Oficina Técnica e Capacitação Técnica.	16
Figura 8 – Lista de presença da Oficina Técnica e Capacitação Técnica em 03/02/2023.	30
Figura 9 – Lista de presença da Oficina Técnica e Capacitação Técnica em 03/02/2023.	31

ÍNDICE DE QUADROS

Quadro 1 – Fichas de contribuição recebidas pelo site da PMM entre 13/10 e 15/12/2022.

19

1. OFICINA DE LEITURA COMUNITÁRIA DA FASE 4

1.1. ATA DA QUARTA OFICINA DE LEITURA COMUNITÁRIA

ATA DA REUNIÃO – OFICINA COMUNITÁRIA DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL EM MORRETES

Na data de 12 de dezembro de 2022, às 18h47, na Sala da Cidadania, prédio da Prefeitura Municipal, para a realização da Oficina Comunitária da Revisão do Plano Diretor Municipal de Morretes – PDM, estiveram presentes a Equipe Técnica Municipal, representada por Jandaíra dos Santos Moscal, Lucas Galdino, Luíza Dittert, Allana Araújo, André Santiago, Ana Julia Madalozo e Maira Beatriz Pereira da Silva; além de outros representantes da Prefeitura Municipal de Morretes; representantes da FUNPAR, Maria Fernanda Incote Montanha Teixeira, Eduardo Sinegaglia, Wilhelm E. M. Meiners, Anna Carolina Vargas de Faria, Leandro Martins e Silva e Marcelo Zolet; e representantes do Poder Legislativo Municipal, o Vereador Presidente Pastor Deimeval Borba e Vereador Fabiano Cit; e cidadãos. A Oficina foi iniciada pela Senhora Maria Fernanda Teixeira que dissertou sobre as etapas da revisão do Plano Diretor Municipal, explanando especialmente sobre a Consulta Pública realizada, e o Plano de Ações e Investimentos - PAI. Em seguida, explicou sobre as atualizações sobre o macrozoneamento, que foram debatidas com a Equipe Técnica Municipal, após a última Audiência Pública. A palavra foi passada para o Senhor Wilhelm, que dissertou sobre os dados coletados por meio da Consulta Pública realizada, e os resultados obtidos, relativos às diretrizes estabelecidas, ora a Estruturação Urbanística, Mobilidade Sustentável, Readequação Da Mobilidade Na Área Central, Economia Criativa, Desenvolvimento do Mercado Turístico, Agricultura Sustentável, Preservação Do Patrimônio Histórico, Cultural E Natural, Cidade Educadora e Cidade Acolhedora, Gestão Urbana Democrática, Gestão Socioambiental. O Consultor da Funpar também explanou sobre a influência da localidade residencial de cada consulente às diretrizes priorizadas; bem como a reiterado e sistemático apontamento de matérias específicas na Consulta Pública, o que demonstra a alta prioridade daquele assunto para a população, como observado pelo interesse por ciclovias e ciclofaixas. Em seguida, a fala retornou à Sra. Maria

30

Fernanda, que apresentou a dinâmica a ser realizada, que dividiu os presentes em grupos – onde se debaterá sobre as diretrizes estabelecidas com a FUNPAR e a Equipe Técnica Municipal, estabelecendo a prioridade e viabilidade de cada ação e investimento pretendida. Assim a Oficina se estendeu com as contribuições discutidas nos grupos até às 21h59, quando a Senhora Mariana Fernanda agradeceu a presença de todos e convidou os presentes para participação na 4ª e última Audiência Pública, a ser realizada no início de 2023. A reunião foi encerrada às 22h05min. Nada mais a acrescentar, eu, Máira Beatriz Pereira da Silva, lavro a presente ata.

Morretes, 12 de dezembro de 2022.



MAÍRA BEATRIZ PEREIRA DA SILVA
Equipe Técnica Municipal
Representante da Procuradoria-Geral do Município

1.2. LISTA DE PRESENÇA DA 4ª OFICINA DE LEITURA COMUNITÁRIA

Figura 1 – Lista de presença.

LISTA DE PRESENÇA					
Reunião: OFICINA DE LEITURA COMUNITÁRIA – FASE 4					
Local: AUDITÓRIO DA PREFEITURA, Rua Antônio Vieira dos Santos, Morretes/PR					
		Data: 12/12/2022	Início: 18h30	Fim: 22h00	
Nome	Entidade ou Localidade	Celular com DDD	E-mail (Letra de forma, por favor)		Autorizo informações Plano Diretor
Belena M. Françoise Sardin	centro		belena-sardin@uol.com.br		OK
Carla Augusta Cornelio	COMTUA		pax.uca@uol.com.br		OK
ISMAEL PROCOPIOSKI	CRÓ SAGUNDA		tenu.santamarta@gmail.com		
Adriano da Cavalari	lido saguado		tara.ranta		
APACY KATZINSKY	AMÉRICA DE AMÉRICA LATA		APACYKAT@HOTMAIL.COM		
JONAS LUIZ LAJUDER	de		jllauder@yahoo.com.br		
Christian Terbeck	Vila São Lourenço		christianterbeck19017@gmail.com		
Wilhelm Meines	FUNPAR		wilhelm@funpar.org.br		
MARCELO JOLET	FUNPAR		marcelo@funpar.org.br		
Fabiano C.F.	VEREMOR		fabiano237@gmail.com		
Lucas Daniel da S. GALDINO					
ALCEU LEURENTINO	imobiliária		alceu-leurentino@hotmail.com		
Maira Beatriz Lourenço de Jesus	ETM PMM		MAIRA.BEATRIZ@gmail.com		
William S. F. Pereira	Prefeitura		williamsfca@gmail.com		
Paulo R. C.	PM				
DENEVAL BORDA	Camargos				
Juliano Corzua	Porto de Guimaraes		JULIANO CORZUA@gmail.com		
Hamilton Soares	ETM		HAMILL55@gmail.com		

Fonte: FUNPAR, 2022.

Figura 2 – Lista de presença.

LISTA DE PRESENÇA					
Reunião: OFICINA DE LEITURA COMUNITÁRIA – FASE 4					
Local: AUDITÓRIO DA PREFEITURA, Rua Antônio Vieira dos Santos, Morretes/PR					
		Data: 12/12/2022	Início: 18h30	Fim: 22h00	
Nome	Entidade ou Localidade	Celular com DDD	E-mail (Letra de forma, por favor)		Autorizo informações Plano Diretor
JOÃO PAULO R. SANTANA	RETA DO PORTO		JPEPR2008@HOTMAIL.COM		✓
Carla R. Simões	RETA DO PORTO		carla.simoes@gmail.com		✓
CLAIRVAL LUIZ BREDÁ	AMANTANA CONCEIÇÃO		clbreda@gmail.com		
Felipe T. Gonçalves	Raia Leha		FFTIMMER@gmail.com		✓
TATIANA BLAVONI PERIM	S. J. DE GUARAPUAVA		tati.perim@clearpark.com.br		
Emmanuel Urban Berges	V. Guaraná		MANURBAN@gmail.com		
Marta Guedes da Silva	SMS		marte@uol.com.br		✓
Allana Araujo	leitura		turuma@morretes.funpar.org.br		✓
Mirian Lourenço Silva	Porto de Guimaraes		mirianlourenco@gmail.com		
Gilmar Dalitz	Palmeira		STRIKI@NOTICIAS.COM		
Heroldo F. de Carvalho	CMURS		heroldocarvalho1@yahoo.com.br		
EDUARDO SINEGALIA	FUNPAR				
JEAN MARCEL FOSSE	SEC. M. A		JOANALGICIA.FOSSE.HOTMAIL.COM		
Chafiz Maciel de S.	Sic. Info		anapulis1852@gmail.com		

Fonte: FUNPAR, 2022.

1.3. FOTOS DO EVENTO DA 4ª OFICINA DE LEITURA COMUNITÁRIA

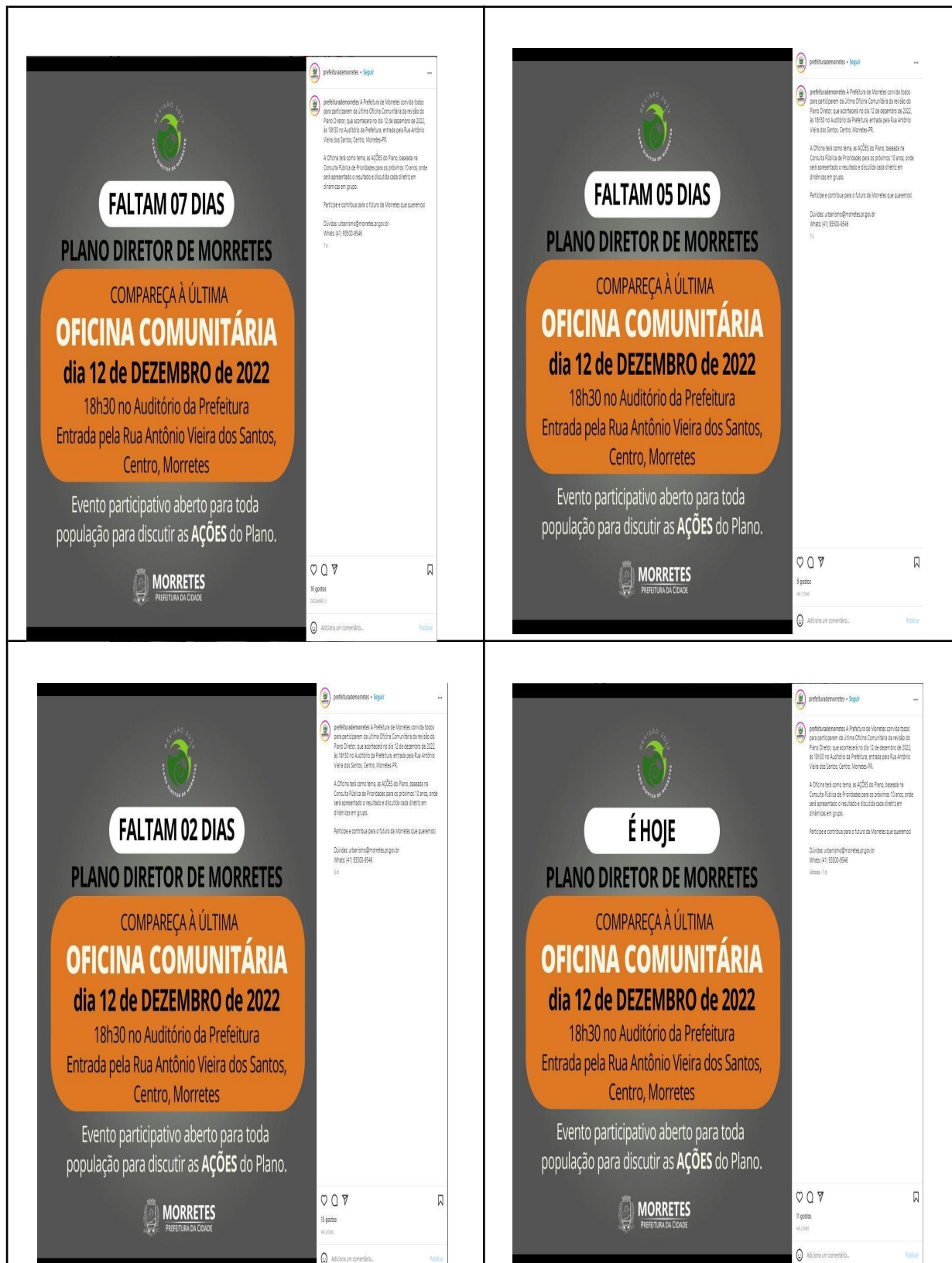
Figura 3 – Registro fotográfico da 4ª Oficina – AUDITÓRIO DA PREFEITURA.



Fonte: FUNPAR, 2022.

1.4. DIVULGAÇÃO DAS OFICINAS COMUNITÁRIAS FASE 4 NAS REDES SOCIAIS DA PREFEITURA DE MORRETES/PR

Figura 4 – Registro fotográfico da Divulgação das Oficinas nas Redes Sociais da Prefeitura de Morretes/PR.



<p>Prefeitura Municipal de Morretes 3 de dezembro às 16:50</p> <p>A Prefeitura de Morretes convida todos para participarem da última Oficina Comunitária da revisão do Plano Diretor, que acontecerá no dia 12 de dezembro de 2022, às 18h30 no Auditório da Prefeitura, entrada pela Rua Antônio Vieira dos Santos, Centro, Morretes-PR.</p> <p>A Oficina terá como tema, as AÇÕES do Plano, baseada na Consulta Pública de Prioridades para os próximos 10 anos, onde será apresentado o resultado e discutida cada diretriz em dinâmicas em grupo.</p> <p>Participe e contribua para o futuro da Morretes que queremos! Dúvidas: urbanismo@morretes.pr.gov.br Whats: (41) 93500-9546</p> <p>8 curtidas 1 comentário</p> <p>Suely Souza Noé Mesquita</p>	<p>Prefeitura Municipal de Morretes 5 de dezembro às 08:26</p> <p>A Prefeitura de Morretes convida todos para participarem da última Oficina Comunitária da revisão do Plano Diretor, que acontecerá no dia 12 de dezembro de 2022, às 18h30 no Auditório da Prefeitura, entrada pela Rua Antônio Vieira dos Santos, Centro, Morretes-PR.</p> <p>A Oficina terá como tema, as AÇÕES do Plano, baseada na Consulta Pública de Prioridades para os próximos 10 anos, onde será apresentado o resultado e discutida cada diretriz em dinâmicas em grupo.</p> <p>Participe e contr... Ver mais</p> <p>16 curtidas 6 compartilhamentos</p>
<p>Prefeitura Municipal de Morretes 7 de dezembro às 14:13</p> <p>A Prefeitura de Morretes convida todos para participarem da última Oficina Comunitária da revisão do Plano Diretor, que acontecerá no dia 12 de dezembro de 2022, às 18h30 no Auditório da Prefeitura, entrada pela Rua Antônio Vieira dos Santos, Centro, Morretes-PR.</p> <p>A Oficina terá como tema, as AÇÕES do Plano, baseada na Consulta Pública de Prioridades para os próximos 10 anos, onde será apresentado o resultado e discutida cada diretriz em dinâmicas em grupo.</p> <p>Participe e contribua para o futuro da Morretes que queremos! Dúvidas: urbanismo@morretes.pr.gov.br Whats: (41) 93500-9546</p> <p>18 curtidas 1 comentário 3 compartilhamentos</p> <p>Superfã Allana Araujo</p>	<p>Prefeitura Municipal de Morretes 3 d</p> <p>A Prefeitura de Morretes convida todos para participarem da última Oficina Comunitária da revisão do Plano Diretor, que acontecerá no dia 12 de dezembro de 2022, às 18h30 no Auditório da Prefeitura, entrada pela Rua Antônio Vieira dos Santos, Centro, Morretes-PR.</p> <p>A Oficina terá como tema, as AÇÕES do Plano, baseada na Consulta Pública de Prioridades para os próximos 10 anos, onde será apresentado o resultado e discutida cada diretriz em dinâmicas em grupo.</p> <p>Participe e contribua para o futuro da Morretes que queremos! Dúvidas: urbanismo@morretes.pr.gov.br Whats: (41) 93500-9546</p> <p>9 curtidas 1 compartilhamento</p>



Prefeitura Municipal de Morretes
2 d · 🌐

A Prefeitura de Morretes convida todos para participarem da última Oficina Comunitária da revisão do Plano Diretor, que acontecerá no dia 12 de dezembro de 2022, às 18h30 no Auditório da Prefeitura, entrada pela Rua Antônio Vieira dos Santos, Centro, Morretes-PR.

A Oficina terá como tema, as AÇÕES do Plano, baseada na Consulta Pública de Prioridades para os próximos 10 anos, onde será apresentado o resultado e discutida cada diretriz em dinâmicas em grupo.

Participe e contribua para o futuro da Morretes que queremos!
Dúvidas: urbanismo@morretes.pr.gov.br
Whats: (41) 93500-9546

É HOJE
PLANO DIRETOR DE MORRETES
COMPAREÇA À ÚLTIMA
OFICINA COMUNITÁRIA
dia 12 de DEZEMBRO de 2022
18h30 no Auditório da Prefeitura
Entrada pela Rua Antônio Vieira dos Santos,
Centro, Morretes

Evento participativo aberto para toda população para discutir as AÇÕES do Plano.

MORRETES
PREFEITURA DA CIDADE

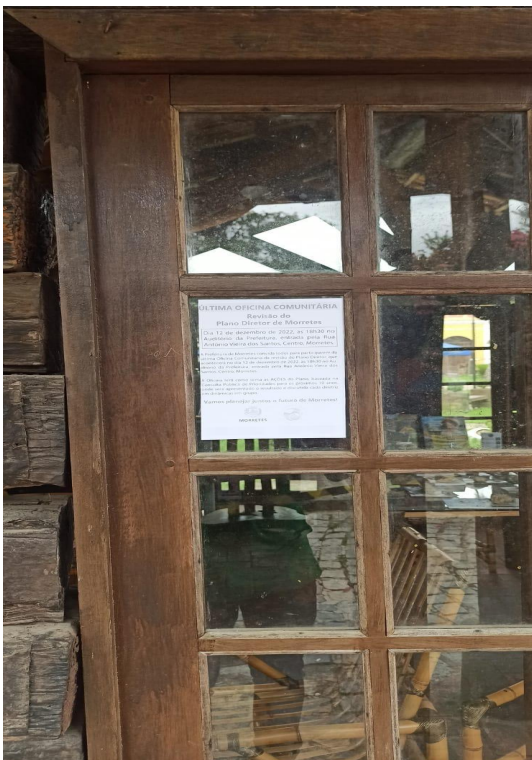
9

2 compartilhamentos

Curtir

Comentar







Fonte: Morretes, 2022.

MATERIAL DE APOIO 4^A OFICINA DE LEITURA COMUNITÁRIA

Figura 5 – Apresentação da capacitação técnica - 43 Slides.

SEJAM BEM-VINDOS!

MORRETES PREFEITURA DA CIDADE funpar

a **3^a OFICINA COMUNITÁRIA do PDM** **12/12/2022**

iniciará em breve, obrigado por aguardar

REVISÃO 2022
PLANO DIRETOR DE MORRETES

PROGRAMAÇÃO DESTE EVENTO MORRETES PREFEITURA DA CIDADE funpar

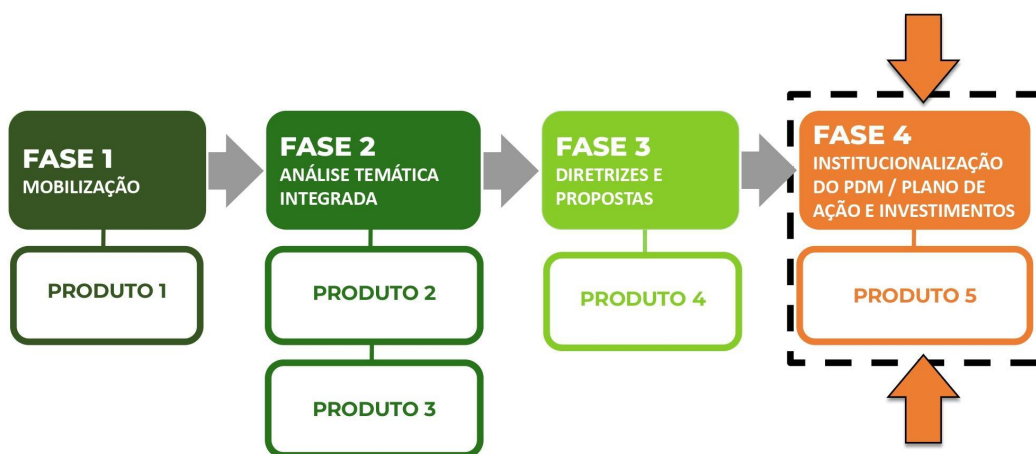
18:30 Abertura

18:30 Apresentação dos resultados da Consulta Pública Online

19:30 Mesas temáticas

22:00 Encerramento

FASES DO PLANO E PRODUTOS



PRÓXIMOS EVENTOS PARTICIPATIVOS

→ ÚLTIMA AUDIÊNCIA PÚBLICA DO PDM
ATENÇÃO À DIVULGAÇÃO DA DATA
PELAS REDES SOCIAIS:
[@prefeiturademorretes](https://www.instagram.com/prefeiturademorretes)



**Atualizações na
Proposta de
MACRO
ZONEAMENTO**

3ª AUDIÊNCIA PÚBLICA



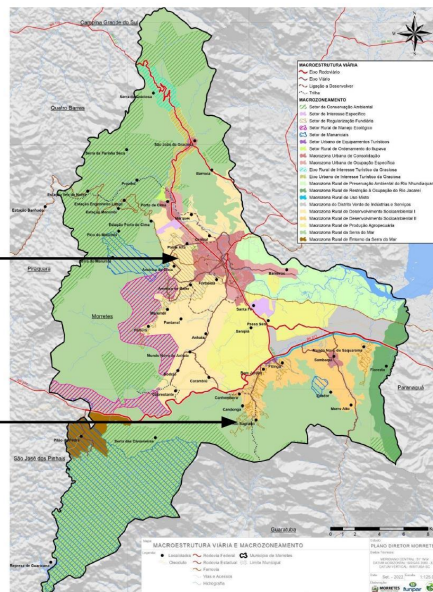
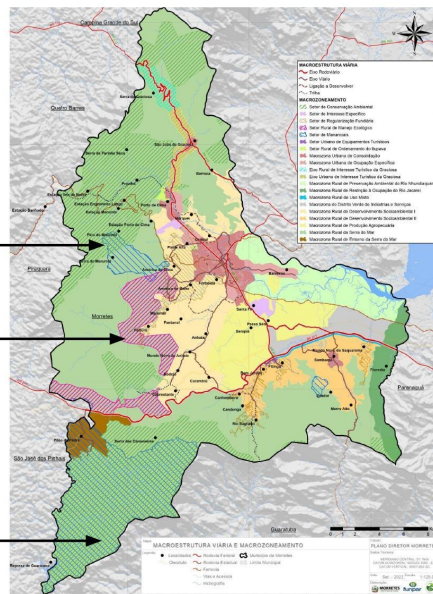
Sector de Mananciais

Sector Rural de
Manejo Ecológico
(AEIT MARUMBI)

Sector de Mananciais

Sector de
Regularização
Fundiária

Sector de
Regularização
Fundiária



atualizações MACRO ZONEAMENTO proposto

- MACROZONEAMENTO**
- Sector de Conservação Ambiental
 - Sector de Interesse Específico
 - Sector de Regularização Fundiária
 - Sector Rural de Manejo Ecológico
 - Sector de Mananciais
 - Sector Urbano de Equipamentos Turísticos
 - Sector Rural de Ordenamento do Itupava
 - Macrozona Urbana de Consolidação
 - Macrozona Urbana de Ocupação Específica
 - Eixo Rural de Interesse Turístico da Graciosa
 - Eixo Urbano de Interesse Turístico da Graciosa
 - Macrozona Rural de Preservação Ambiental do Rio Nhundiaguara
 - Macrozona Rural de Restrição à Ocupação do Rio Jacarei
 - Macrozona Rural de Uso Misto
 - Macrozona do Distrito Verde de Indústrias e Serviços
 - Macrozona Rural de Desenvolvimento Socioambiental I
 - Macrozona Rural de Desenvolvimento Socioambiental II
 - Macrozona Rural de Produção Agropecuária
 - Macrozona Rural da Serra do Mar
 - Macrozona Rural de Entorno da Serra do Mar

atualizações MACRO ZONEAMENTO proposto

- MACROZONEAMENTO**
- Sector de Conservação Ambiental
 - Sector de Interesse Específico
 - Sector de Regularização Fundiária
 - Sector Rural de Manejo Ecológico
 - Sector de Mananciais
 - Sector Urbano de Equipamentos Turísticos
 - Sector Rural de Ordenamento do Itupava
 - Macrozona Urbana de Consolidação
 - Macrozona Urbana de Ocupação Específica
 - Eixo Rural de Interesse Turístico da Graciosa
 - Eixo Urbano de Interesse Turístico da Graciosa
 - Macrozona Rural de Preservação Ambiental do Rio Nhundiaguara
 - Macrozona Rural de Restrição à Ocupação do Rio Jacarei
 - Macrozona Rural de Uso Misto
 - Macrozona do Distrito Verde de Indústrias e Serviços
 - Macrozona Rural de Desenvolvimento Socioambiental I
 - Macrozona Rural de Desenvolvimento Socioambiental II
 - Macrozona Rural de Produção Agropecuária
 - Macrozona Rural da Serra do Mar
 - Macrozona Rural de Entorno da Serra do Mar

Macrozona Rural de Desenvolvimento Socioambiental II

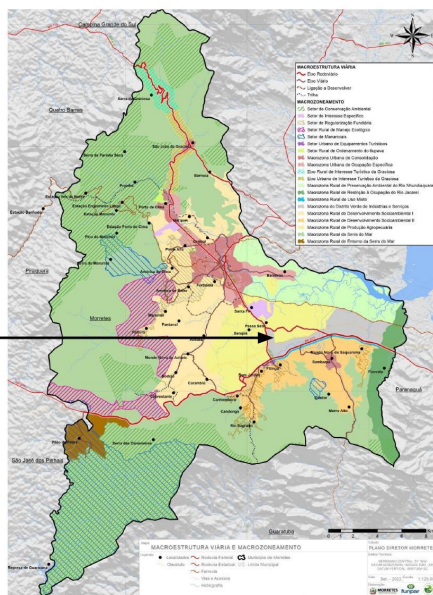
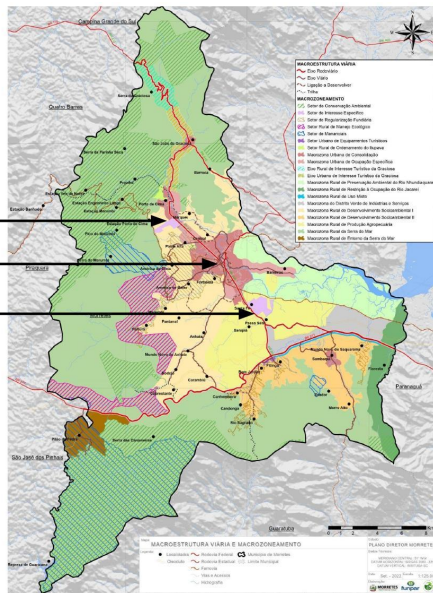
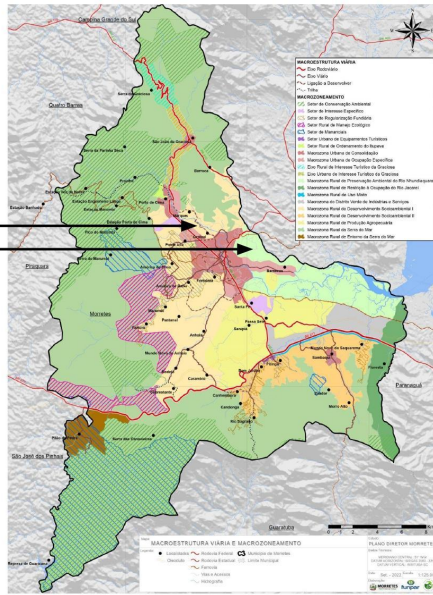
Macrozona Rural de Preservação do Rio Nhundiaquara

Setor de Interesse Específico:

**EMBRAPA
USINA E FÁBRICA**

IAPAR

Distrito Verde de Indústrias e Serviços



atualizações MACRO ZONEAMENTO proposto


- MACROZONEAMENTO**
- Setor de Conservação Ambiental
 - Setor de Interesse Específico
 - Setor de Regularização Fundiária
 - Setor Rural de Manejo Ecológico
 - Setor de Mananciais
 - Setor Urbano de Equipamentos Turísticos
 - Setor Rural de Ordenamento do Itupava
 - Macrozona Urbana de Consolidação
 - Macrozona Urbana de Ocupação Específica
 - Eixo Rural de Interesse Turístico da Graciosa
 - Eixo Urbano de Interesse Turístico da Graciosa
 - Macrozona Rural de Preservação Ambiental do Rio Nhundiaquara
 - Macrozona Rural de Restrição à Ocupação do Rio Jacarei
 - Macrozona Rural de Uso Misto
 - Macrozona do Distrito Verde de Indústrias e Serviços
 - Macrozona Rural de Desenvolvimento Socioambiental I
 - Macrozona Rural de Desenvolvimento Socioambiental II
 - Macrozona Rural de Produção Agropecuária
 - Macrozona Rural da Serra do Mar
 - Macrozona Rural de Entorno da Serra do Mar

atualizações MACRO ZONEAMENTO proposto

- MACROZONEAMENTO**
- Setor de Conservação Ambiental
 - Setor de Interesse Específico
 - Setor de Regularização Fundiária
 - Setor Rural de Manejo Ecológico
 - Setor de Mananciais
 - Setor Urbano de Equipamentos Turísticos
 - Setor Rural de Ordenamento do Itupava
 - Macrozona Urbana de Consolidação
 - Macrozona Urbana de Ocupação Específica
 - Eixo Rural de Interesse Turístico da Graciosa
 - Eixo Urbano de Interesse Turístico da Graciosa
 - Macrozona Rural de Preservação Ambiental do Rio Nhundiaquara
 - Macrozona Rural de Restrição à Ocupação do Rio Jacarei
 - Macrozona Rural de Uso Misto
 - Macrozona do Distrito Verde de Indústrias e Serviços
 - Macrozona Rural de Desenvolvimento Socioambiental I
 - Macrozona Rural de Desenvolvimento Socioambiental II
 - Macrozona Rural de Produção Agropecuária
 - Macrozona Rural da Serra do Mar
 - Macrozona Rural de Entorno da Serra do Mar

atualizações MACRO ZONEAMENTO proposto

- MACROZONEAMENTO**
- Setor de Conservação Ambiental
 - Setor de Interesse Específico
 - Setor de Regularização Fundiária
 - Setor Rural de Manejo Ecológico
 - Setor de Mananciais
 - Setor Urbano de Equipamentos Turísticos
 - Setor Rural de Ordenamento do Itupava
 - Macrozona Urbana de Consolidação
 - Macrozona Urbana de Ocupação Específica
 - Eixo Rural de Interesse Turístico da Graciosa
 - Eixo Urbano de Interesse Turístico da Graciosa
 - Macrozona Rural de Preservação Ambiental do Rio Nhundiaquara
 - Macrozona Rural de Restrição à Ocupação do Rio Jacarei
 - Macrozona Rural de Uso Misto
 - Macrozona do Distrito Verde de Indústrias e Serviços
 - Macrozona Rural de Desenvolvimento Socioambiental I
 - Macrozona Rural de Desenvolvimento Socioambiental II
 - Macrozona Rural de Produção Agropecuária
 - Macrozona Rural da Serra do Mar
 - Macrozona Rural de Entorno da Serra do Mar



Lançamento da **CONSULTA PÚBLICA DE PRIORIZAÇÃO DAS AÇÕES DO PDM**

LANÇAMENTO CONSULTA PÚBLICA



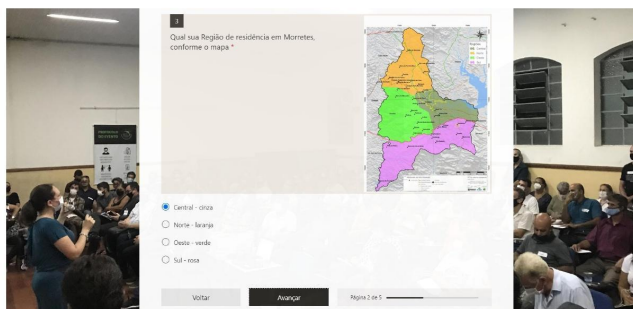
www.morretes.pr.gov.br



LANÇAMENTO CONSULTA PÚBLICA



1º PASSO: IDENTIFICAÇÃO



CPF

FAIXA ETÁRIA

REGIÃO ONDE RESIDE

LANÇAMENTO CONSULTA PÚBLICA



2º PASSO: INDICAR PRINCIPAIS PRIORIDADES DE CADA DIRETRIZ

7

Considerando a **DIRETRIZ 4: ECONOMIA CRIATIVA**, com o objetivo de promover a integração de Morretes na Nova Economia, ampliando a oportunidade de negócios criativos e o desenvolvimento e retenção de talentos, sobretudo jovens, articulando as principais singularidades criativas existentes no município: Artesanato, Artes Plásticas, Patrimônio Histórico-Cultural, Gastronomia (barreado, bebidas, conservas vegetais, doces e farinha de mandioca) e Turismo, incentivando a produção com identidade local e regional, **indique as três principais prioridades** entre as ações e propostas estabelecidas (Ver Documento, pg. 36) *

Selecione no máximo 3 opções.

Regulamentação do Distrito Criativo de Morretes no Centro Histórico

Fomento ao associativismo cultural e criativo com representação no Conselho de Desenvolvimento Econômico de Morretes

Ampliação da Estação das Artes: novos espaços e programação ativa



LANÇAMENTO CONSULTA PÚBLICA



2º PASSO: INDICAR PRINCIPAIS PRIORIDADES DE CADA DIRETRIZ

Questões Abertas

Observações e comentários adicionais (não são obrigatórios)

15

Sobre as Diretrizes e Propostas listadas nas questões acima, indique aqui suas observações e comentários

Inserir sua resposta

16


Sobre o Macrozoneamento (Documento pgs 44 a 75) e Zoneamento (Documento pgs 76 a 118) propostos, indique aqui suas observações e comentários

Inserir sua resposta

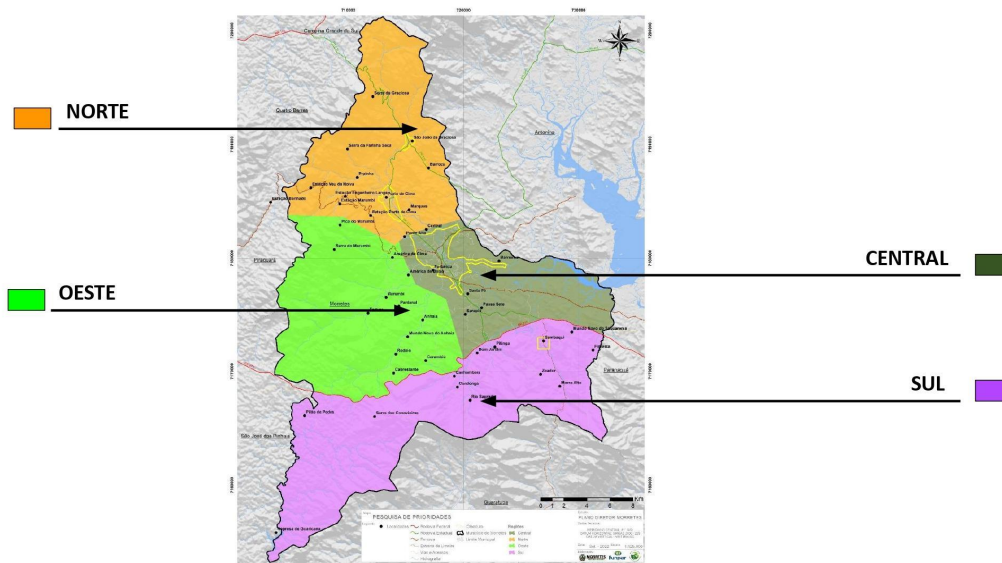
OBSERVAÇÕES E

COMENTÁRIOS:

- DIRETRIZES E PROPOSTAS
- MACROZONEAMENTO E ZONEAMENTO



CONSULTA PÚBLICA PRIORIZAÇÃO DAS AÇÕES DO PDM



DIRETRIZ 1 • Estruturação Urbanística



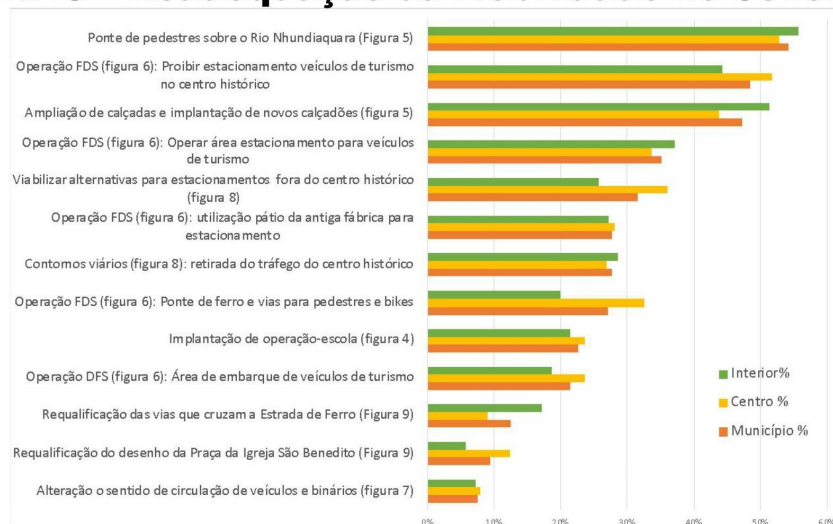
DIRETRIZ 1: ESTRUTURAÇÃO URBANÍSTICA	Município %	Centro %	Interior %
Fiscalização Urbanística	40%	49%	27%
Regularização fundiária e de edificações	38%	37%	40%
Regulamentação do Setor Urbano de Equipamentos Turísticos (pgs. 61 e 62)	35%	39%	30%
Reorganização administrativa com instituição da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano Sustentável	33%	38%	26%
Regulamentação do Eixo de Desenvolvimento Turístico da Graciosa (pgs. 62 e 63)	32%	26%	40%
Implantação da política de habitação de interesse social	30%	30%	29%
Formulação da divisão socioespacial dos bairros e regulamentação da numeração predial	29%	29%	29%
Revisão, implantação e regulamentação de instrumentos tributários e urbanísticos	26%	25%	27%
Regulamentação do Distrito Industrial Verde (pg. 56)	21%	21%	21%
Elaboração do Cadastro Técnico Multifinalitário e Atualização da Planta Genérica de Valores Mobiliários	19%	22%	16%
Regulamentação do Setor Rural de Ordenamento do Itupava (pg. 62)	13%	10%	16%
Revisão dos instrumentos de ordenamento territorial	0%	0%	0%

DIRETRIZ 2 • Mobilidade Sustentável

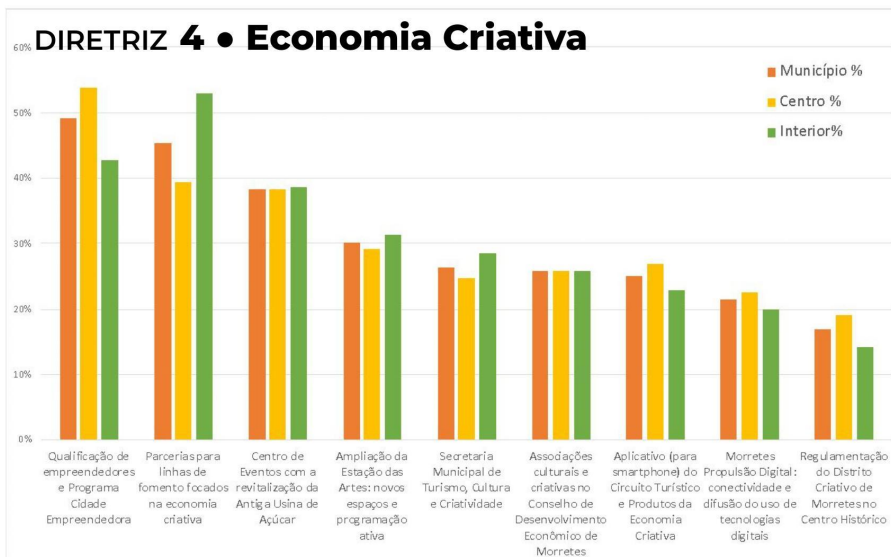


DIRETRIZ 2: MOBILIDADE SUSTENTÁVEL	Município %	Centro %	Interior %
Mobilidade Ativa: Implantação de ciclovias, ciclofaixas e ciclorrotas, paraciclos e cicloturismo	65%	66%	63%
Mobilidade Ativa: Readequação das calçadas	50%	47%	53%
Qualificação das estradas rurais	46%	52%	39%
Readequação do transporte público municipal: linhas, itinerários, frequência e pontos de ônibus	40%	38%	41%
Sinalização interpretativa do patrimônio histórico-cultural	24%	21%	27%
Instituição do Departamento de Trânsito	18%	17%	19%
Implementação de estruturas públicas de acessibilidade universal	16%	13%	19%
Aplicação de projetos experimentais para análise prévia de novas áreas e vias exclusivas para pedestres	13%	13%	11%

DIRETRIZ 3 • Readequação da Mobilidade no Centro



DIRETRIZ 3: READEQUAÇÃO DA MOBILIDADE NA ÁREA CENTRAL	Município %	Centro %	Interior %
Construção da ponte de pedestres sobre o Rio Nhundiaquara (Figura 5)	54%	53%	56%
Operação fim de semana (figura 6): Proibir o estacionamento de veículos particulares de turismo (ônibus e vans) dentro do centro histórico	48%	52%	44%
Ampliação de calçadas e implantação de novos calçadões para pedestres (figura 5)	47%	44%	51%
Operação fim de semana (figura 6): criar e operar área de estacionamento para veículos de turismo em área pública do município arrecadando taxa municipal	35%	34%	37%
de turismo no centro histórico e viabilizando novas alternativas para estacionamentos particulares fora do centro histórico (figura 8)	31%	36%	26%
Implantação de contornos viários (figura 8) para retirada do tráfego rodoviário do centro histórico	28%	27%	29%
Operação fim de semana (figura 6): utilização temporária do pátio da antiga fábrica para estacionamento para veículos de passeio	28%	28%	27%
Operação fim de semana (figura 6): Fechamentos da ponte de ferro e de trechos de vias para uso exclusivo de pedestres e bicicletas, com orientação e fiscalização por agentes de trânsito	27%	33%	20%
Implantação de operação-escola, nas Rua Coronel Modesto (calçada existente) e José Moraes, nos horários de entrada e saída do Colégio Estadual Rocha Pombo (figura 4)	23%	24%	21%
Operação fim de semana (figura 6): Criar e operar área de embarque e desembarque de passageiros de veículos de turismo ao lado da Praça Rocha Pombo, com tempo restrito de permanência	21%	24%	19%
Requalificação das vias que cruzam a Estrada de Ferro (Figura 9)	13%	9%	17%
Requalificação do desenho da Praça da Igreja São Benedito (Figura 9)	9%	12%	6%
Alteração o sentido de circulação de veículos com implantação de binários (figura 7)	8%	8%	7%



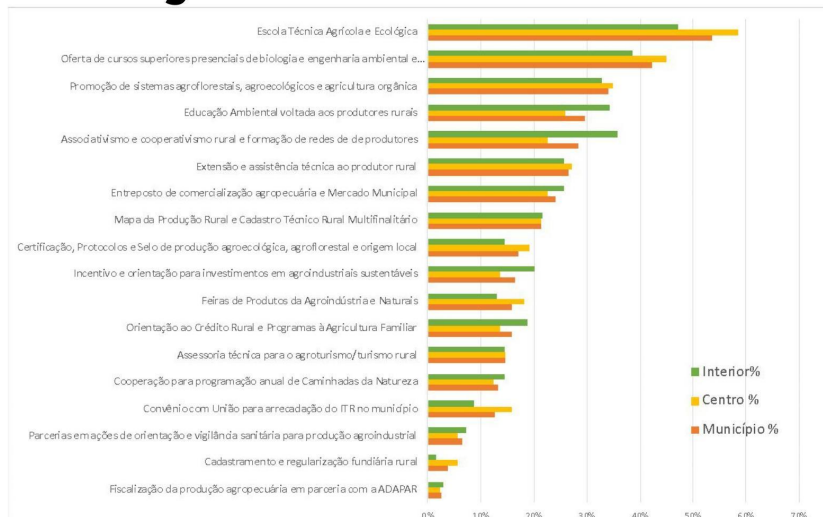
DIRETRIZ 4: ECONOMIA CRIATIVA	Município %	Centro %	Interior %
Promoção, em parceria com Sebrae, de projeto de qualificação de empreendedores e adesão ao Programa Cidade Empreendedora	49%	54%	43%
Parcerias para fomento à economia criativa: Crédito, incentivos fiscais e urbanísticos para empreendimentos criativos em espaços coworking, estúdios e ateliers em edificações tombadas e com significado cultural.	45%	39%	53%
Centro de Eventos com a revitalização da Antiga Usina de Açúcar	38%	38%	39%
Ampliação da Estação das Artes: novos espaços e programação ativa	30%	29%	31%
Reorganização Administrativa com instituição da Secretaria Municipal de Turismo, Cultura e Criatividade	26%	25%	29%
Fomento ao associativismo cultural e criativo com representação no Conselho de Desenvolvimento Econômico de Morretes	26%	26%	26%
Aplicativo (para smartphone) do Circuito Natural e Histórico-Cultural de Morretes, de Serviços Turísticos, de Produtores e Produtos Locais da Economia Criativa, desenvolvido com a iniciativa privada e atores locais	25%	27%	23%
Morretes Propulsão Digital: Ampliação dos serviços e estrutura de conectividade e fomento à difusão do uso de tecnologias digitais nos empreendimentos criativos	21%	22%	20%
Regulamentação do Distrito Criativo de Morretes no Centro Histórico	17%	19%	14%

DIRETRIZ 5 • Desenvolvimento do Mercado Turístico



DIRETRIZ 5: DESENVOLVIMENTO DO MERCADO TURÍSTICO	Município %	Centro %	Interior %
Escola Profissionalizante de Turismo, Gastronomia e Hospedagem	61%	64%	57%
Fortalecimento de produtos relacionados ao turismo em áreas naturais e no meio ambiente	52%	42%	64%
Estruturação das bases para fortalecer o cicloturismo	50%	48%	51%
Ações de comunicação e posicionamento de mercado para promoção de roteiros e atrativos do município, aproveitando o fluxo do turismo gastronômico	38%	45%	29%
Qualificação das estruturas de recepção e permanência para os visitantes	33%	28%	40%
Implementação da Taxa de Preservação Ambiental e Turismo (Estrada da Graciosa) para ampliar Recursos ao Fundo do Meio Ambiente e ao Fundo de Desenvolvimento Turístico	29%	29%	29%
Estruturação das bases para fortalecer o turismo náutico	25%	25%	26%
Plano de fortalecimento da gestão pública do turismo, por meio de consultoria técnica especializada, para a operacionalização de iniciativas de interesse público e privado e para o	22%	30%	11%
Aplicativo (para smartphone) do Circuito Natural e Histórico-Cultural de Morretes, de Serviços Turísticos e Produtos Locais da Economia Criativa	20%	17%	24%
Formalização da atividade turística, ampliando a contribuição fiscal para viabilizar investimentos diretos e indiretos no setor	18%	21%	14%
Ampliação dos serviços e estrutura de conectividade e fomento à difusão do uso de tecnologias digitais nos empreendimentos turísticos	13%	15%	10%

DIRETRIZ 6 • Agricultura Sustentável

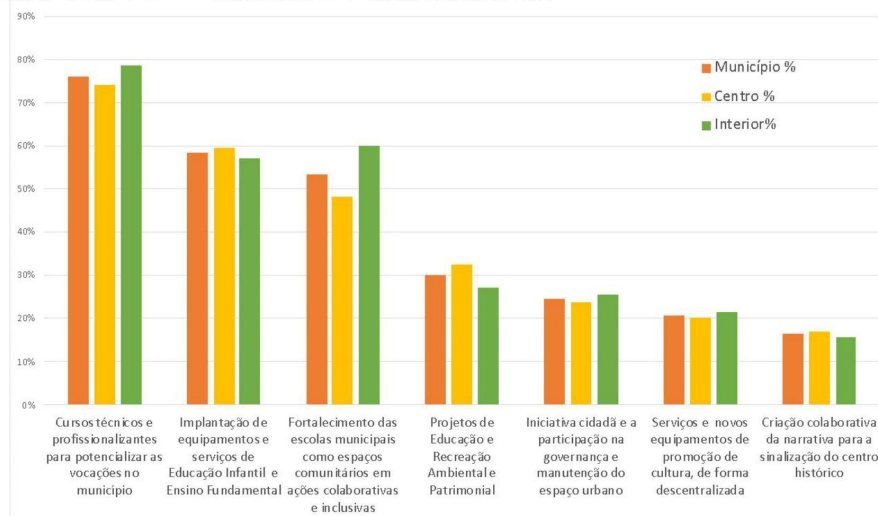


DIRETRIZ 6: AGRICULTURA SUSTENTÁVEL	Município %	Centro %	Interior %
Escola Técnica Agrícola e Ecológica em parceria com IFPR e SEED/PR	53%	58%	47%
Oferta de cursos superiores presenciais de biologia e engenharia ambiental e tecnologia em agroecologia, em parceria com a UFPR	42%	45%	39%
Promoção de sistemas agroflorestais, agroecológicos e agricultura orgânica	34%	35%	33%
Educação Ambiental voltada aos produtores rurais	30%	26%	34%
Associativismo e cooperativismo rural e formação de redes de negócios de produtores rurais	28%	22%	36%
Extensão e assistência técnica ao produtor rural	26%	27%	26%
Entrepósito de comercialização agropecuária e Mercado Municipal	24%	22%	26%
Mapa da Produção Rural e Cadastro Técnico Rural Multifinalitário	21%	21%	21%
Certificação, Protocolos e Selo de produção agroecológica, agroflorestal e de origem local	17%	19%	14%
Incentivo e orientação para investimentos em unidades agroindustriais sustentáveis	16%	13%	20%
Orientação ao Crédito Rural e Programas de Fomento à Agricultura Familiar	16%	13%	19%
Regulamentação e Fiscalização da Feiras de Produtos da Agroindústria e Naturais	16%	18%	13%
Assessoria técnica para o agroturismo/turismo rural	14%	15%	14%
Cooperação para estabelecer programação anual de Caminhadas da Natureza: América-Pantanal-Marumbi, Rio Sagrado, Graciosa-Porto de Cima-Nhundiaquara	13%	12%	14%
Convênio com União para arrecadação do ITR no município	13%	16%	9%
Parcerias em ações de orientação e vigilância sanitária para segurança alimentar da produção agroindustrial de pequeno porte	6%	6%	7%
Assessoria e suporte para cadastramento e regularização fundiária rural	4%	6%	1%
Fiscalização da produção agropecuária em parceria com a ADAPAR	3%	2%	3%



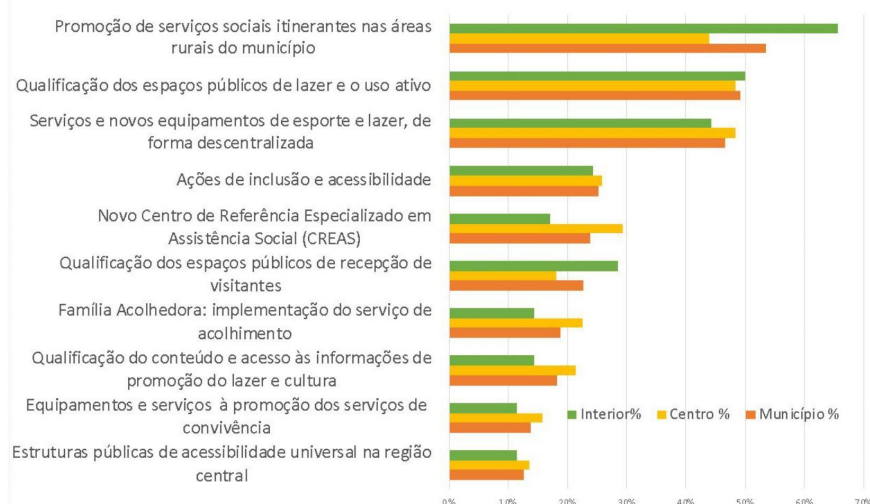
DIRETRIZ 7: PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, CULTURAL E NATURAL	Município %	Centro %	Interior %
Parcerias Público-Privadas para preservação e revitalização do patrimônio cultural material (edificações e espaços históricos)	64%	64%	64%
Revitalização do Centro Histórico: aplicação das normas estaduais do tombamento	30%	27%	34%
Revitalização do Centro Histórico: cartilha acessível para educação sobre as normas técnicas do tombamento	30%	34%	26%
Difusão e comunicação do patrimônio cultural em equipamentos de interesse cultural, artístico e turístico	30%	34%	24%
Reconhecimento e valorização das práticas existentes para fortalecer o patrimônio cultural imaterial	28%	31%	23%
Promoção da valorização local do Tombamento da Serra do Mar	25%	25%	26%
Inventário Patrimonial Digital com a levantamento e sistematização, das informações sobre o patrimônio cultural material e imaterial de Morretes	22%	22%	21%
Aplicativo (para smartphone) do Circuito Natural e Histórico-Cultural de Morretes, de Serviços Turísticos e Produtos Locais da Economia Criativa	17%	11%	24%

DIRETRIZ 8 • Cidade Educadora



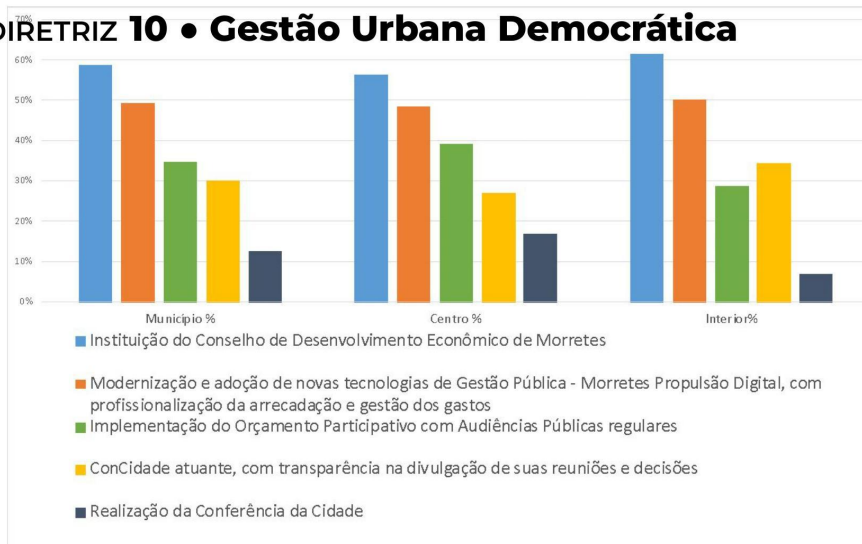
DIRETRIZ 8: CIDADE EDUCADORA	Município %	Centro %	Interior %
Cursos técnicos e/ou profissionalizantes capazes de potencializar as vocações presentes no município	76%	74%	79%
Implantação de equipamentos e serviços de Educação Infantil (creches) e Ensino Fundamental, para atender a demanda atual e projetada	58%	60%	57%
Fortalecimento das escolas municipais como espaços comunitários em ações colaborativas e inclusivas e que reconheçam a diversidade local	53%	48%	60%
Projetos de Educação e Recreação Ambiental e Patrimonial	30%	33%	27%
Ações que promovam a iniciativa cidadã e a participação pública nas instâncias de governança e na manutenção social do espaço urbano coletivo	25%	24%	26%
Melhoria dos serviços e implantação de novos equipamentos de promoção de cultura, de forma descentralizada	21%	20%	21%
Criação, de forma colaborativa, da narrativa para a sinalização interpretativa no centro histórico visando a difusão e valorização do patrimônio local	16%	17%	16%

DIRETRIZ 9 • Cidade Acolhedora



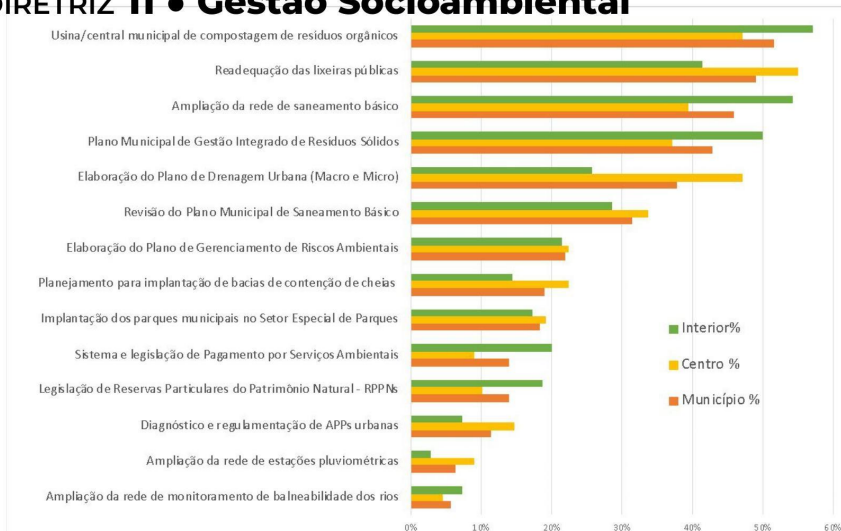
DIRETRIZ 9: CIDADE ACOLHEDORA	Município %	Centro %	Interior %
Ações de inclusão e acessibilidade	25%	26%	24%
Família Acolhedora: implementação do serviço de acolhimento	19%	22%	14%
Implementação de equipamentos e serviços destinados à promoção dos serviços	14%	16%	11%
Implementação de estruturas públicas de acessibilidade universal na região central	13%	13%	11%
Implementação de um novo Centro de Referência Especializado em Assistência Social (CREAS)	24%	29%	17%
Melhoria dos serviços existentes e implantar novos equipamentos de esporte e lazer, de forma descentralizada	47%	48%	44%
Promoção de serviços sociais itinerantes (nas áreas de saúde e assistência social) para melhorar o atendimento nas áreas rurais do município	53%	44%	66%
Qualificação do conteúdo e do acesso às informações nos espaços e nas ações de promoção do lazer e cultura local	18%	21%	14%
Qualificação dos espaços públicos de lazer e promover o uso ativo para convivência e permanência de população local e visitantes	49%	48%	50%
Qualificação dos espaços públicos de recepção de visitantes	23%	18%	29%

DIRETRIZ 10 • Gestão Urbana Democrática



DIRETRIZ 10: GESTÃO URBANA DEMOCRÁTICA	Município %	Centro %	Interior %
Instituição do Conselho de Desenvolvimento Econômico de Morretes	58%	56%	61%
Modernização e adoção de novas tecnologias de Gestão Pública - Morretes Propulsão Digital, com profissionalização da arrecadação e gestão dos gastos	49%	48%	50%
Implementação do Orçamento Participativo com Audiências Públicas regulares	35%	39%	29%
ConCidade atuante, com transparência na divulgação de suas reuniões e decisões	30%	27%	34%
Realização da Conferência da Cidade	13%	17%	7%

DIRETRIZ 11 • Gestão Socioambiental



DIRETRIZ 11: GESTÃO SOCIOAMBIENTAL			
	Município %	Centro %	Interior %
Usina/central municipal de compostagem de resíduos orgânicos	52%	47%	57%
Readequação das lixeiras públicas	49%	55%	41%
Ampliação da rede de saneamento básico nas áreas de maior adensamento	46%	39%	54%
Implementação do Plano Municipal de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos	43%	37%	50%
Elaboração do Plano de Drenagem Urbana (Macro e Micro)	38%	47%	26%
Revisão do Plano Municipal de Saneamento Básico	31%	34%	29%
Elaboração do Plano de Gerenciamento de Riscos Ambientais	22%	22%	21%
Planejamento de áreas para implantação de bacias de contenção de cheias	19%	22%	14%
Implantação dos parques municipais no Setor Especial de Parques - SEPA	18%	19%	17%
Legislação de incentivo às Reservas Particulares do Patrimônio Natural - RPPNs	14%	10%	19%
Sistema e legislação para Pagamento por Serviços Ambientais	14%	9%	20%
Elaboração do diagnóstico socioambiental para regulamentar APPs urbanas	11%	15%	7%
Ampliação da rede de estações pluviométricas	6%	9%	3%
Ampliação da rede de monitoramento de balneabilidade dos rios	6%	4%	7%

MESAS TEMÁTICAS
PLANO DE AÇÃO E INVESTIMENTOS

Fernanda DIRETRIZ 1 • Estruturação Urbanística
DIRETRIZ 10 • Gestão Urbana Democrática

Eduardo DIRETRIZ 2 • Mobilidade Sustentável
DIRETRIZ 3 • Readequação da Mobilidade no Centro

Leandro DIRETRIZ 8 • Cidade Educadora
DIRETRIZ 9 • Cidade Acolhedora

Anna DIRETRIZ 5 • Desenvolvimento do Mercado Turístico
DIRETRIZ 7 • Preservação do Patrimônio

Wilhelm DIRETRIZ 4 • Economia Criativa
DIRETRIZ 6 • Agricultura Sustentável

Marcelo DIRETRIZ 11 • Gestão Socioambiental

**AGRADECEMOS
SUA PRESENÇA!**



MAIS INFORMAÇÕES

www.morretes.pr.gov.br

facebook e instagram

[@prefeiturademorretes](https://www.facebook.com/prefeiturademorretes)

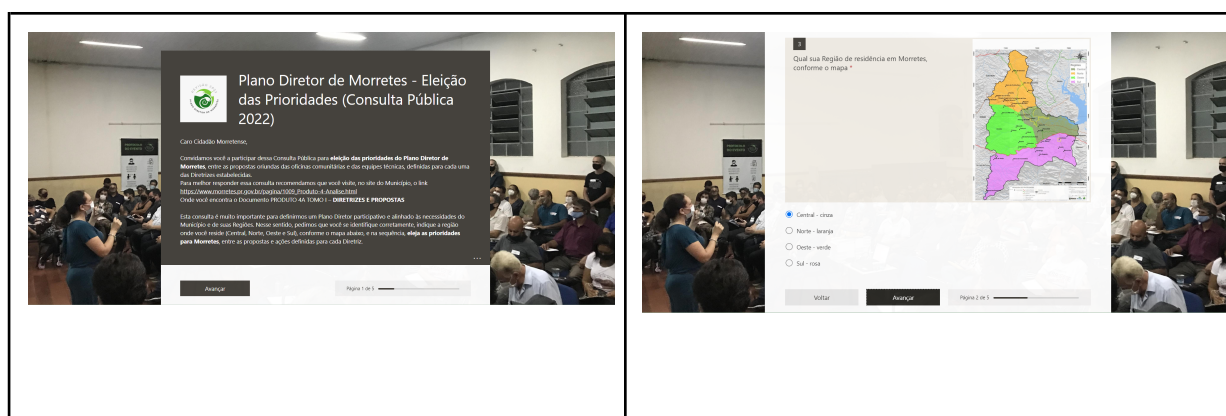
email

plano.diretor.morretes@funpar.ufpr.br



Fonte: FUNPAR, 2022.

Figura 6 – Divulgação da Consulta Pública de Priorização das Ações.



Fonte: MORRETES, 2022.

2. OFICINA DE LEITURA TÉCNICA E CAPACITAÇÃO TÉCNICA PARA IMPLEMENTAÇÃO DO PDM

2.1. FOTOS DA OFICINA DE LEITURA TÉCNICA E CAPACITAÇÃO TÉCNICA PARA IMPLEMENTAÇÃO DO PDM

Figura 7 – Fotos da Oficina Técnica e Capacitação Técnica.



Fonte: FUNPAR, 2023.

2.2. LISTA DE PRESENÇA DA OFICINA DE LEITURA TÉCNICA E CAPACITAÇÃO TÉCNICA PARA IMPLEMENTAÇÃO DO PDM

Figura 8 – Lista de presença da Oficina Técnica e Capacitação Técnica em 03/02/2023.

MORRETES funpar		MORRETES		LISTA DE PRESENÇA			 PLANO DIRETOR DE MORRETES
Reunião: Casa Rocha Pombo Morretes		Data: 03/02/23	Início: 09:30	Fim: 16:00			
Local: Oficina Técnica e Capacitação FASE 4							
Nome	Entidade ou Localidade	Celular com DDD	E-mail (Letra de forma, por favor)		Autorizo informações Plano Diretor		
Ana Jéssica Medeiros M. J.	Infraestrutura				X		
Maura Beatriz Pereira da Silva	ETM - Recursos				X		
LUÍZA FERREIRAS DITTERT	ETM - URBANISMO				X		
Maria Fernanda Inocêncio M. Teixeira	FUNPAR						
Mariana Macieles Alves	FUNPAR						
Hamilysstercio Soares	ETM - URB				X		
Adriana Araújo	Sec. Tur				X		
André Luiz Santiago	ETM - M.A. e CULTURA				X		
Marilem da Cunha	ETM - Governança				X		
Lucas Daniel da S. Goldino	ETM - Meio Amb				X		
Jandira dos Santos Mascari	ETM - URBANISMO				X		
Maurício Luis da Silva	Sec. Saúde				X		
Andreia L. Zeliotto Segalla	Sec. Saúde				X		

Fonte: FUNPAR, 2022.

Figura 9 – Lista de presença da Oficina Técnica e Capacitação Técnica em 03/02/2023.

Funpar		MORRETES PREFEITURA DA CIDADE		LISTA DE PRESENÇA			REVISÃO 2022 PLANO DIRETOR DE MORRETES
Reunião: Capacitação técnica e Oficina de Leitura Técnica							
Local: Tributação		Data: 11/04/2023	Início: 10:00	Fim: 17:00			
Nome	Entidade ou Localidade	Celular com DDD	E-mail (Letra de forma, por favor)		Assinatura		
Maria Fernanda Tricoto de Teófilo	FUNPAR				[Signature]		
Mariana Auler	FUNPAR				[Signature]		
Almirson Bezerra Turbay Amador	SEC. RECURSOS HUMANOS				[Signature]		
Alliana Araújo	SEC. TURISMO				[Signature]		
Patrícia C. Assis	SEC. URBANISMO				[Signature]		
Homilley Torres Soares	SEC. URBANISMO				[Signature]		
João Guilherme de Jesus P. de Faria	FUNPAR				[Signature]		
Ana Julia Macleto de Alencar	SEC. SAÚDE				[Signature]		
Maria Estela Pereira da Silva	SEC. SAÚDE				[Signature]		
Elizabete S. Aguiar	SEC. SAÚDE				[Signature]		
Lucas Daniel da Silva Cabedino	SEC. SAÚDE				[Signature]		
Paula R. C. Monteiro	SEC. SAÚDE				[Signature]		
LUÍZA FERNANDES DITTELT	URBANISMO				[Signature]		

Fonte: FUNPAR, 2023.

3. FICHAS DE CONTRIBUIÇÃO RECEBIDAS PELO SITE DA PREFEITURA

Quadro 1 – Fichas de contribuição recebidas pelo site da PMM entre 13/10 e 15/12/2022.

FICHAS DE CONTRIBUIÇÃO - PLANO DIRETOR DE MORRETES - SITE DA PREFEITURA MUNICIPAL				
13/10/22 20:40	Rogério Soares Reis	Barro Branco	Advogado	A minha dúvida é a seguinte: Está permitido a utilização de caçamba para recolhimento de entulhos (obras)?
14/10/22 12:20	Gustavo Kemmer	America de Baixo - Cruz Alta	Sec. Agricultura	Inclusão de controle de tráfego aéreo para drones, controle de gondolas e barcos no rio, classificar como área urbana, empreendimentos rurais que se classifiquem como urbano.
14/10/22 12:46	Meila Gurtensten Fabri	Porto de Cima	Meliponicultor	Gostaria de deixar registrado meu interesse em transformar o meu sítio de 51 hectares em RPPN e futuramente instalar uma fábrica de hidromel e bebida alcoólica mista de frutas nativas. Gratidão pela atenção.
14/10/22 13:21	David Souza Rocha	Sarapia 1	Músico e Luthier	Gostaria que tivesse mais horários de ônibus local, as 7:00, 9:00, 12:00 e a tarde a partir das 15:00, 16:00, 17:00 O ônibus que vai até o Candonga e São João, esse ônibus tem apenas dois horários que não batem principalmente aos fins de semana cujo muitas pessoas trabalham no centro, é necessário ter mais horário pois vai beneficiar quem mora em São João da Graciosa e Candonga, pois os ônibus da Graciosa são uma máfia cobram 9,30\$ se eu quero apenas ir até o centro que daqui onde moro dá 5 km apenas.

Fonte: Prefeitura de Morretes, 2022.